

Rez-de-chaussée	Surface PPE	Balcons (m2)	Pondération (%)	Terrasses (m2)	Pondération (%)	Jardin (m2)	Pondération (%)	Surface PPE de vente	Prix de vente au m2 PPE	Prix de vente
Appartement A	148,0	0,0	50,0%	0,0	33,0%	36,0	10,0%	151,6	6 794	1 030 000 ✓
Appartement B	135,0	0,0	50,0%	31,0	33,0%	60,0	10,0%	151,2	7 241	1 095 000 ✓
Cumul	283,0	0,0		31,0		96,0		302,8		2 125 000
1er étage	Surface PPE	Balcons (m2)	Pondération (%)	Terrasses (m2)	Pondération (%)	Jardin (m2)	Pondération (%)	Surface PPE de vente	Prix de vente au m2 PPE	Prix de vente
Appartement C	119,0	1,0	50,0%	22,0	33,0%	0,0	10,0%	126,8	7 652	970 000 ✓
Appartement D	123,0	23,0	50,0%	0,0	33,0%	0,0	10,0%	134,5	7 212	970 000 ✓
Cumul	242,0	24,0		22,0		0,0		261,3		1 940 000
Combles	Surface PPE	Balcons (m2)	Pondération (%)	Terrasses (m2)	Pondération (%)	Jardin (m2)	Pondération (%)	Surface PPE de vente	Prix de vente au m2 PPE	Prix de vente
Appartement E	183,0	0,0	50,0%	0,0	33,0%	0,0	10,0%	183,0	6 093	1 115 000 ✓
Appartement F	193,0	23,0	50,0%	0,0	33,0%	0,0	10,0%	204,5	6 308	1 290 000
Cumul	376,0	23,0		0,0		0,0		387,5		2 405 000

Stationnement	Nombre	Prix de vente à l'unité	Commentaires
Parkings extérieurs I Couvert	8	30 000	2 places de parkings sont vendues par lot.
Parkings extérieurs	4	20 000	
Cumul	12	320 000	

✓ CASATAX applicable.